

WOBAU

2.22 ALFELD

GELBE TONNEN

ERSETZEN AB 01.01.2023
DIE GELBEN SÄCKE

ENERGIE UND STROM SPAREN

NÜTZLICHE TIPPS

GUTE NACHBARSCHAFT

EINFACHE REGELN FÜR DAS
MITEINANDER IM HAUS

LEBENS
FREUDE

„NICHTS IN DER WELT
WIRKT SO ANSTECKEND WIE
LACHEN UND GUTE LAUNE.“

CHARLES DICKENS

IHRE ANSPRECH- PARTNER BEI DER WOB AU ALFELD

VORSTAND

HERR KEMPF
HERR GELDMACHER
05181/ 8068-0
Geschäftsleitung

EMPFANG/VERMIETUNG

FRAU KRÜGER
05181/ 8068-0
Ihre Ansprechpartnerin am Empfang und
für Vermietungsangelegenheiten

TECHNIK

HERR BEINING
05181/ 8068-17
Ihr Ansprechpartner für Reparaturmeldungen
und technische Anliegen

MIETMANAGEMENT

HERR GÖBEL
05181/ 8068-26
Ihr Ansprechpartner für Hauswirtschaft und
Miet- und Vertragsangelegenheiten

EIGENTUMSVERWALTUNG

FRAU WISCHMANN
05181/ 8068-15
Ihre Ansprechpartnerin für Wohnungs-
eigentum und Fremdverwaltung

CONTROLLING

FRAU LANGE
05181/ 8068-14
Ihre Ansprechpartnerin für Rechnungswesen,
Mietenbuchhaltung und Mitgliedswesen

GESCHÄFTSZEITEN

Montag – Freitag 8:00 – 12:00 Uhr
Dienstag 14:00 – 18:00 Uhr
Montag, Donnerstag 14:00 – 16:30 Uhr

CHRISTIANE OELZE NEUES AUFSICHTSRATSMITGLIED



MEIN NAME IST CHRIS-
TIANE OELZE. ICH BIN 57
JAHRE ALT, VERHEIRATET
UND WOHNE SEIT 1994
MIT MEINEM MANN IN
ALFELD. WIR HABEN EINE
ERWACHSENE TOCHTER,
WELCHE Z.ZT. IM MASTER-
STUDIUM DER WIRT-
SCHAFTSINFORMATIK IN
GÖTTINGEN IST.

LIEBE MITGLIEDER DER WOHNUNGSBAUGENOSSENSCHAFT ALFELD EG!

Nach meiner Ausbildung im wirtschafts- und steuerberatendem Beruf bin ich als Steuerfachangestellte und staatlich geprüfte Bilanzbuchhalterin (IHK) seit mehr als 30 Jahren bei einer Steuerberatungsgesellschaft in Alfeld tätig. Mein dortiger Tätigkeitsbereich umfasst die Erstellung von Buchführungen und Jahresabschlüssen unterschiedlicher Unternehmensformen – bis hin zu Konzernabschlüssen und der entsprechenden Beratungsleistungen.

In meiner Freizeit bin ich gern mit meiner Familie zusammen, bei unterschiedlichen sportlichen Aktivitäten mit dem Fahrrad und MTB in unserer schönen landschaftlichen Heimat und auch überwiegend an der Schlei.

Als Mitglied des Aufsichtsrates obliegt mir u.a. die Rechnungsprüfung der Wohnungsbaugenossenschaft Alfeld eG. Ich werde mit meiner Kollegin und den Kollegen im Aufsichtsrat dazu beitragen, dass die jahrzehntelange bisherige gute Entwicklung auf dem Wohnungsmarkt der Wohnungsbaugenossenschaft Alfeld eG fortgesetzt wird.

Ich wünsche Ihnen, dem Vorstand, allen Mitarbeitern und Mitarbeiterinnen sowie meiner Aufsichtsratskollegin und meinen Aufsichtsratskollegen eine schöne vorweihnachtliche Zeit.

Es grüßt Sie ganz herzlichst
Christiane Oelze



IMPRESSUM

Wohnungsbaugenossenschaft
Alfeld eG

Winzenburger Straße 62
31061 Alfeld (Leine)

Tel. 05181/80 68 - 0
Fax 05181/80 68 29

www.wobaualfeld.de
wobau@wobaualfeld.de

Vorstandsvorsitzender
André Kempf

REDAKTION:

Herr Göbel
Herr Kempf
Frau Krüger
Herr Beining
Frau Lange
Frau Wischmann
Frau Schmidt

KONZEPT, LAYOUT, HERSTELLUNG:

www.polkehn-design.de

AUFLAGE: 600 Exemplare

FOTOS:

WOB AU ALFELD EG
stock.adobe.com:

© JenkoAtaman
© Lilya
© highwaystarz
© Alexander Kazhdan
© fizkes
© karelnoppe
© julia
© janista
© kunakorn



MIT OPTIMISMUS UND MUT IN DAS NEUE JAHR

LIEBE MIETERINNEN UND MIETER, LIEBE LESERINNEN, LIEBE LESER!

Schon wieder neigt sich das Jahr dem Ende zu und Weihnachten steht vor der Tür. In der dunklen Jahreszeit, so auch in der Adventszeit, begegnen und begleiten uns viele Sterne. In warmen Farben leuchten sie in den Fenstern der Häuser, glitzern bunt auf Weihnachtsmärkten und schmücken die Tannenbäume in den Wohnzimmern. Wir wünschen Ihnen vorab eine stressfreie Vorweihnachtszeit, ein erholsames und besinnliches Fest sowie einen guten Rutsch ins neue Jahr!

Leider ist das ablaufende Jahr 2022 von einer Vielzahl von Veränderungen geprägt gewesen, die unser friedlich lebendes Miteinander merklich durcheinandergewirbelt hat. Die anhaltende Auseinandersetzung in der Ukraine stellt uns alle vor neue, bedeutende Herausforderungen: Bereitstellung von Wohnraum für Geflüchtete, massiv steigende Lebenshaltungs- und Energiekosten, steigende Zinsen für Fremdkapital, Handwerker und Materialmangel, Lieferengpässe sowie regulatorische, gesetzliche Vorgaben, die eingehalten und umgesetzt werden müssen. Aber all dies ist in keinsten Weise mit dem Leid der Menschen im Kriegsgebiet zu vergleichen.

An dieser Stelle möchten wir Ihnen nochmals empfehlen zu prüfen, ob Sie wohngeldberechtigt sind oder werden. Zum 01.01.2023 plant unsere Bundesregierung eine umfassende Wohngeldreform, die nach ersten Prognosen die Anzahl der Berechtigten ungefähr vervierfachen würde. Wenden Sie sich hierzu bitte an die örtliche Wohngeldstelle (Landkreis Hildesheim, Anträge gibt es auch im Bürgeramt Alfeld).

Neben den nun folgenden inhaltlichen Angaben weisen wir besonders auf die Seiten 7 und 9 hin. Hier werden



André Kempf, Vorstandsvorsitzender

Ihnen nochmals einige Tipps und Hinweise zur Schonung des privaten Geldbeutels vorgestellt. Vielleicht ist etwas „Nützliches“ für Sie dabei?

Kennen Sie eigentlich schon unsere Gewerbemietlerin Frau von Bergholz? Eine kleine Impression erhalten Sie auf Seite 10.

Wie schon in der letzten Ausgabe angedeutet, werden die gelben Säcke durch gelbe Tonnen zum 01.01.2023 ersetzt. Weitere Informationen finden Sie auf Seite 6.

Mit genossenschaftlichen Grüßen, Ihr André Kempf



DANKE

Die besinnliche Zeit des Jahres bricht an – Weihnachten steht vor der Tür und es ist an der Zeit „DANKE“ zu sagen. Danke für Ihr Vertrauen und für Ihre Treue!

Wir wünschen Ihnen zauberhafte Weihnachten und ein mit Zufriedenheit und Gesundheit gefülltes neues Jahr!

Ihr WOB AU-Team

AUF EINE GUTE NACHBARSCHAFT!

DAS TEAM
der Wohnungs-
baugenossenschaft
wünscht Ihnen
in Ihrer Hausgemein-
schaft viele schöne
Erlebnisse im Leben
miteinander!

EIN PAAR WORTE ÜBER DAS MITEINANDER

IN EINEM MIETHAUS WOHNEN VIELE VERSCHIEDENE MENSCHEN MITEINANDER. VERSCHIEDENE ALTERSSTRUKTUREN, CHARAKTERE UND WOHN-GEWOHNHEITEN VERLANGEN EIN GEWISSES MAB AN TOLERANZ GEGENÜBER SEINEN NACHBARN. EINFACHE REGELN ERLEICHTERN DABEI DAS GUTE AUSKOMMEN UNTEREINANDER.

1 SIND SIE NEU EINGEZOGEN?

Dann stellen Sie sich doch einfach kurz bei Ihren Nachbarn vor. Die Nachbarn müssen sich danach nicht fragen, „wer Sie wohl sind und was Sie so treiben“. Diese freundliche Geste ist eine kleine Mühe und die Grundlage für ein freundliches Miteinander!

2 HAUSORDNUNG UND REGELN

Die Hausordnung ist fester Bestandteil Ihres Mietvertrages und muss in allen Punkten eingehalten werden. Andernfalls ist der Streit mit der Nachbarschaft schon vorprogrammiert.

3 RÜCKSICHT UND VERSTÄNDNIS

Auch wenn viele Menschen gemeinsam in einem Haus leben, muss man nicht zwangsläufig auf seine Vorlieben verzichten. Zeigen Sie Verständnis füreinander, nehmen Sie ein wenig Rücksicht in besonderen Lebenssituationen Ihrer Nachbarn, reden Sie miteinander und nicht übereinander und helfen Sie sich gegenseitig. **Gerade durch das Zusammenleben von Jung und Alt wird eine Hausgemeinschaft erst richtig lebendig!**

Halten Sie bei nötigen handwerklichen Betätigungen unbedingt die Ruhezeiten ein. Bei geplanten Partys macht es sich immer

gut, die Nachbarn schon vorher um Verständnis zu bitten. Bitte denken Sie daran, dass Sie den Bewohnern des Hauses auch die kleinen Freiheiten gönnen, die Sie auch gern selbst in Anspruch nehmen!

4 REDEN UND VERSTEHEN

Konflikte beim Zusammenleben sind völlig normal und fast immer durch ein Gespräch zu lösen. Dazu gehört auch, dass man sich die (vielleicht sogar berechnete) Kritik des Nachbarn in Ruhe anhört ohne gleich auf Rache zu sinnen. Denken Sie immer daran, dass ein freundlicher Umgangston das A und O einer funktionierenden Hausgemeinschaft ist.

5 TOLERANZ UND RESPEKT

Das Wohnklima in seinem Haus mitgestalten – das kann jeder. Miteinander reden, Toleranz und Respekt sind hierfür die Grundlagen. Fühlen Sie sich durch einen Nachbarn gestört, reden Sie darüber – und zwar zuerst mit dem betreffenden Nachbarn und nicht mit den anderen Bewohnern oder der Verwaltung. Wer nett ist, erhält in der Regel auch entsprechende Antworten.

6 HILFSBEREITSCHAFT UND FREUNDLICHKEIT

Zu einer guten Nachbarschaft gehört auch Hilfsbereitschaft. Eine Hilfe kann schon sein, die schwere Einkaufstasche der Oma aus dem 3. Stock nach oben zu tragen, den Kinderwagen gemeinsam mit der jungen Mutti in den Keller zu schaffen oder das Paket vom Herrn gegenüber anzunehmen! Kleine Gefälligkeiten schaffen den Nährboden für eine gute Nachbarschaft!

EINFACH & LECKER

EIN WUNDERSCHÖNES MITBRINGSSEL FÜR NACHBARN, GROBELTERN ODER FREUNDE

ZUTATEN
FÜR EINEN
SCHNEEMANN

- ★ 3 Pfeffernüsse
- ★ 1 Lebkuchen (z.B. Herz, Stern oder Brezel)
- ★ 1 Schokokranz mit Zuckerperlen
- ★ 1 Dominostein oder Mozartkugel
- ★ 1 Mikado Stäbchen
- ★ 1 Schnur aus Weingummi
- ★ Kleine Smarties für die Nase und die Knöpfe
- ★ Kuvertüre für die Augen
- ★ Puderzucker
- ★ Zitronensaft

ZUBEREITUNG

Aus Puderzucker und etwas Zitronensaft einen Zuckerguss anrühren. Als Boden nimmt man einen Lebkuchen und mit etwas Zuckerguss werden die drei Pfeffernüsse übereinander befestigt. Auf die oberste Pfeffernuss wird erst der Schokokranz und anschließend der Dominostein bzw. die Mozartkugel ebenfalls mit Zuckerguss fest geklebt.

Kurz festhalten und warten bis der Guss anzieht. Danach die Schokokuvertüre schmelzen und damit die Augen aufmalen. Anschließend die kleinen Smarties für die Nase und die Knöpfe aufkleben. Die Weingummischur wird einfach um die Pfeffernüsse gelegt und mit ein bisschen Zuckerguss fixiert. Das Mikado Stäbchen als Besen in den Lebkuchen stecken.

Nach ein wenig Trocknungszeit in ein kleines Tütchen verpacken.





DIE GELBEN TONNEN ERSETZEN DIE GELBEN SÄCKE

DIE VERANTWORTLICHEN VOM VERBANDSAUSSCHUSS DES ZWECKVERBANDES ABFALLWIRTSCHAFT HILDESHEIM (ZAH) HANDELN HIERMIT IM SINNE DER NACHHALTIGKEIT; RUND ELF MILLIONEN PLASTIKSÄCKE PRO JAHR KÖNNEN SO EINGESPART WERDEN. AUßERDEM WERDEN STÖRFAKTOREN, WIE FLATTERNDE SÄCKE AUF DEN STRABEN BEI STARKEM WIND SOWIE RATTEN AUF DER SUCHE NACH ETWAS ESSBAREN IM KELLER, BESEITIGT.

Die Abholung der Tonnen ist kostenlos und wird im vierwöchentlichen Turnus erfolgen. Wir, als Grundstückseigentümer, haben die gelben Tonnen bereits für unsere Häuser vorbestellt. Die Auslieferung der Tonnen hat im Oktober begonnen. Bitte nutzen Sie trotzdem bis zum 31.12.2022

die gelben Säcke zum Entsorgen Ihres Verpackungsmülls. Die gelben Tonnen werden erst ab Januar 2023 geleert. Der bis dahin in den Tonnen entsorgte Müll, wird nicht mitgenommen. Nach diesem Zeitpunkt werden die gelben Säcke nur noch übergangsweise bis Februar 2023 abgeholt.

Die genauen Abfuhrtage für das Jahr 2023 werden Ihnen ab Mitte Dezember über den ZAH-Abfallkalender 2023, über die sozialen Medien der ZAH und der lokalen Presse mitgeteilt.

Weitere Auswirkungen wird die Neueinführung auf die zukünftigen Betriebskostenabrechnungen haben. Das eigenständige Herausstellen der gelben Säcke wird entfallen. Die Häuser, bei denen ein Mülltonnenservice, also das Herausstellen der Mülltonnen durch eine

Fremdfirma vorhanden ist, müssen durch den Mehraufwand mit steigenden Kosten in diesem Bereich rechnen.

Bisher hatten Sie als Mieter die Möglichkeit unbegrenzt viele Säcke des Verpackungsmülls herauszustellen. Durch die Einführung der gelben Tonnen ist die Kapazität dieser Entsorgung nun auf das Volumen der Tonne begrenzt.

Wir möchten Sie bitten, Rücksicht auf Ihre Mitmieter zu nehmen und Ihren Müll ordnungsgemäß zu sortieren, damit das Volumen der Tonnen für alle ausreicht.

Eine Sortierhilfe finden Sie unter:
www.zah-hildesheim.de/sortierhilfe/



ENERGIE SPAREN
DIE RAUMTEMPERATUR UM EIN GRAD SENKEN, SPART BIS ZU SECHS PROZENT ENERGIE. ALSO RUNTER MIT DER TEMPERATUR ABENDS IM WOHNZIMMER.

Bei Heizkörpern gilt das Motto: Sie brauchen Luft um sich. Damit die **HEIZKÖRPER ENERGIESPAREND HEIZEN**, sollten wir sie nicht verdecken. Also kein Sofa direkt an den Heizkörper stellen. Auch Vorhänge sollten die Heizung nicht überdecken. Nur so kann der Heizkörper effizient arbeiten, was Heizkosten spart. Bis zu zwölf Prozent können hier eingespart werden!

Auch regelmäßiges **ENTLÜFTEN DER HEIZKÖRPER** bedeutet, Heizenergie zu sparen. Das dauert pro Heizkörper durchschnittlich fünf Minuten. Eine gut investierte Zeit, denn regelmäßiges Entlüften kann 1,5 Prozent der jährlichen Heizkosten senken.

Wenn wir unsere **FENSTER UND TÜREN ABDICHTEN**, sparen wir Energie zu Hause und schonen unseren Geldbeutel. Elastische Dichtungsbänder für Türunterkanten sowie bewegliche Dichtprofile und Bürstendichtungen kosten wenig – und bringen

viel! Besonders lohnen sich solche Abdichtungen bei Türen zu unbeheizten Räumen des Hauses, wie zum Beispiel zur Wohnungstür zum kalten Treppenhaus.

Übrigens: **ROLLOS, VORHÄNGE UND JALOUSIEN** halten nicht nur im Sommer die Hitze draußen – im Herbst und Winter können sie die Kälte aussperren. Das spart Heiz- und Kühlkosten.

SO LÜFTEN SIE RICHTIG: Heizung kurz ausschalten, Fenster weit öffnen, Innentüren ebenfalls aufmachen – und so einmal ordentlich für fünf bis zehn Minuten durch- und im Idealfall mit geöffneten Türen querlüften.

Ineffizient lüften wir hingegen, wenn wir Fenster den ganzen Tag gekippt lassen. Dann kühlen auch die Möbel aus, entsprechend braucht unsere Heizung abends mehr Energie.

Ein einfacher Energiespartipp für den Alltag mit großer Wirkung: Bis zu fünf Prozent an Heizkosten im Haus oder in der Wohnung können wir vermeiden, indem wir die **TÜREN ZWISCHEN UNSEREN RÄUMEN SCHLIESSEN**, damit Wärme nicht unnötig entweicht.

MODERNISIERUNG

IN DIESEM JAHR STAND DER BEGINN DER MODERNISIERUNG DER HÄUSER ROBERT-LINNARZ-STR. 28 UND 29 AN.

Begonnen wurde mit dem Einbau einer neuen Luft-Wärmepumpe sowie einer Gasbrennwertheizung zu deren Unterstützung, dem Einbau von Wasserzählern sowie die Erneuerung und Dämmung des Daches.

Aufgrund der unsicheren Marktlage und der Lieferschwierigkeiten wurde das Material für die Dachsanierung bereits im Frühjahr bestellt und auch geliefert, obwohl der Beginn der Arbeiten aufgrund der hohen Auslastung der Betriebe erst im September erfolgen konnte.

Mittlerweile sind die Arbeiten in vollem Gange. Im nächsten Jahr geht es dann direkt weiter mit der Erneuerung der Fenster, dem Anbringen einer Wärmedämmung sowie dem Einbau von Gegensprechanlagen und neuen Briefkästen.



LUFT-WÄRMEPUMPE

SPAREN IST GAR NICHT SO SCHWER

IST MAL WIEDER EBBE IM PORTEMONNAIE? REICHT DAS GELD HINTEN UND VORNE NICHT? DANN IST ES HÖCHSTE ZEIT, SICH EINEN ÜBERBLICK ÜBER SEINE AUSGABEN ZU VERSCHAFFEN UND NACH EINSPARMÖGLICHKEITEN ZU SUCHEM.

▲ **HAUSHALTSBUCH** Die Auflistung von Einnahmen und regelmäßigen Ausgaben zeigt, wie viel Geld noch für die unregelmäßigen Ausgaben wie Lebensmittel, Freizeit usw. zur Verfügung steht. Damit hat man die persönliche Finanzsituation besser im Blick.

▲ **TÄGLICHE EINKÄUFE** sollten möglichst vermieden werden, denn sie verleiten zu Spontan- und Fehlkäufen.

▲ **EINKAUFSZETTEL** helfen, sich auf das Nötige zu beschränken.

▲ **VERSICHERUNGSVERTRÄGE** gehören einmal jährlich auf den Prüfstand. Beachten Sie bitte die jeweiligen Kündigungsfristen.

▲ **HAUSHALTSGERÄTE** auf Effizienz prüfen. Häufig lohnt sich ein Neukauf, der sich schnell rentiert.

▲ **WASCHMASCHINE & SPÜLMASCHINE** nur voll beladen nutzen. Wenn möglich verzichten Sie auf den Wäschetrockner.

▲ **STAND-BY-MODUS** Nutzen Sie abschaltbare Mehrfachsteckdosen.

▲ **KLEINGERÄTE** wie Mikrowelle oder Wasserkocher sparen Strom.

▲ **DIE TOPFGRÖßE** sollte beim Kochen zum Durchmesser der Kochplatte passen – Deckel nicht vergessen.

▲ **DUSCHEN** statt ein Wannenvollbad spart Wasser und Strom.

Wir lassen Sie nicht im Regen stehen.



RB-Alfeld
GmbH & Co. KG

Geschäftsführer Roland Busch

Ihr Meisterbetrieb vom Fach – für jedes Dach

Alfeld · Industriestraße 4 · Limmer-West · info@rb-alfeld.de

Telefon 05181 8558450

Ausführung von Dachdecker- u. Klempnerarbeiten

Kleine Taten -
große Wirkung.

CARL-HEINZ JANSSEN
Sanitär- und wärmetechnische Anlagen



- Sanitär
- Heizung
- Lüftung
- Klima
- Solar
- Wartungsservice

C.-H. Janssen GmbH | Im Perk 4 | 31061 Alfeld | 05181/ 80 30 | info@c-h-janssen.de | www.c-h-janssen.de

IM PORTRÄT DR. MED. ASJA VON BERKHOLZ

Von Haus aus bin ich Fachärztin für Allgemeinmedizin und lebe mit meiner Familie seit rund 6 Jahren in Alfeld.

Im Mai 2020 war die Zeit reif für eine räumliche Veränderung. Nach meiner abgeschlossenen osteopathischen Ausbildung bei der DAAO und einer mehrjährigen Tätigkeit in der Allgemeinmedizin und Osteopathie fiel der Entschluss, eigene Räumlichkeiten für eine osteopathische Praxis zu suchen.

Geeignete Räumlichkeiten boten sich dann in der Kaiser-Wilhelm-Straße 39 direkt in Alfeld.

In diesem Sinne schließt sich der Kreis zu meinem Beitrag in der Mieterzeitung der Wobau, die mich im Frühjahr 2022 hinsichtlich eines kurzen Beitrages ansprach.

Asja von Berkholz

Osteopathie

Tel.: 0 51 81 / 2 87 02 79
Mail: osteopathie@vonberkholz.de

WAS IST OSTEOPATHIE?

Wie ein Zitat von Theodor Fontane „Das ist ein weites Feld“, so ist auch das Tätigkeitsfeld der Osteopathie ebenfalls ein weites. Damit ich die Geduld der geneigten Leser nicht übermäßig strapaziere versuche ich, die Behandlungsmöglichkeiten der Osteopathie kurz zusammenzufassen.

Osteopathie ist eine ganzheitliche, rein manuell ausgeführte Therapieform. Diagnose und Therapie erfolgt ausschließlich mit den bloßen Händen. Sie wird in den unterschiedlichsten Anwendungsgebieten eingesetzt.

DAZU GEHÖREN

- ▶ Funktionsstörungen und Erkrankungen des Bewegungsapparates
- ▶ Ohrgeräusche
- ▶ Schwindel
- ▶ Kiefergelenksproblematiken
- ▶ Magen-Darmbeschwerden
- ▶ Schmerzen/Nervenschmerzen (z.B. Kopfschmerzen)
- ▶ Entwicklungsstörungen von Kindern

Dabei kann sie unterstützend oder als eigenständige Therapie genutzt werden.

RATEN SIE MIT!

ein- faches Fuhr- werk	Balken- träger (Figur)	Fuss- stoss	▼	▼	flüssiges Fett	stand- haft	weit abseits, fernab	▼	Kamera- objektiv (Kw.)	▼	Geld- summe	▼	Stadt mit dem schiefen Turm	Gott des Donners	▼	Pfiff, Schwung
▶	▼				arrogant	▶							5			
▶					Vor- druck		Fernrohr									Herr- scher- haus
stark abfallend		Sinfonie Beet- hovens		pelziges Tierkleid				3	griechi- scher Buch- stabe				ind. Ur- vater der Men- schen		Amts- bereich	
auf Fragen reagie- ren	▶				2					ein- faches Gefährt		Vorname der Sängerin Roos				
Hülle für Brillen			süd- deutsch- Haus- flur				rotes Wurzel- gemüse		span. Insel- gruppe (Kw.)		8					
▶				Vortrag		Auf- schnitt auf Brot			7			hart- näckig, ver- bissen		Abk.: Samstag		
Reiter- sitz	latei- nisch: Luft		laut an- sprechen						Mantel der Araber			nicht sauer oder bitter				
▶	4				1	Umlaut		Medi- ziner					Grund- farbe		6	
▶			Abonne- ment											japani- sche Meile		
Wind- schatten- seite		däni- sche Münze					nord. Herrin des Meeres				Pension					

WELCHE ROLLE SPIELT MARLENE DIETRICH IN DIESEM KLASSIKER?

1 2 3 4 5 6 7 8

FINDE 10 UNTERSCHIEDE!



Thomas GmbH

HEIZUNG · SANITÄR · KLIMA · LÜFTUNG

*Die Experten
in Ihrer Nähe.*

Klus 5 • 31073 Delligsen • Tel. 0 51 87 95 72 20 • www.thomas-haustechnik.com

UNSER QUALITÄTS-
VERSPRECHEN FÜR IHR
PROJEKT – VOM BAD ÜBER
HEIZUNG BIS HAUSTECHNIK

- ✓ BERATUNG
- ✓ TRANSPARENZ
- ✓ PLANUNG
- ✓ QUALITÄT
- ✓ ZUFRIEDENHEIT
- ✓ ZUVERLÄSSIGKEIT
- ✓ PROJEKTBETREUUNG

Malerbetrieb

Sc **H** einfried
rörter



Königsberger Str. 8 - 31061 Alfeld

Telefon 0 51 81 - 8 25 04

Mobil 0170 - 5 59 44 62

www.malermeister-alfeld.de

- Fassadenrenovierungen
- Lackierarbeiten
- Ökologische Anstriche und Baustoffe
- Tapezierarbeiten
- Kreative Oberflächengestaltung
- Bodenbeläge aller Art



HAUS & BETRIEBSSERVICE

MARK JÖRNS

Bachstraße 10b ■ 31061 Alfeld OT Hörsum

Tel. 05181 82 85 82 ■ Fax 05181 82 85 52

Mobil 0171 8237472

info@haus-und-betriebs-service.de ■ haus-und-betriebs-service.de

- **HAUSMEISTERSERVICE**
Baumfällungen mit Entsorgung
Dachrinnenreinigung
Kleinreparaturen und Wartung jeglicher Art

- **HAUSHALTSAUFLÖSUNGEN**
Beratung vor Ort
Entrümpelung vom Keller bis zum Dach

- **FERTIGTEILMONTAGE**
- **INDUSTRIETORE**
- **GARAGENTORE**